

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Активи			
Инвестиционни имоти	5	64,913	62,757
Имоти, машини и съоръжения	6	33,061	34,355
Търговски и други вземания	11	38,547	38,230
Нематериални активи	7	420	434
Дългосрочни финансови активи	8	53	53
Общо нетекущи активи		136,994	135,829
Търговски и други вземания	11	66,867	75,569
Материални запаси	10	4,557	4,140
Предплатени услуги		583	1,176
Пари и парични еквиваленти	12	10,824	10,771
Общо текущи активи		82,831	91,656
Общо активи		219,825	227,485
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13.1	4,722	4,722
Резерви	13.2	65,060	67,128
Натрупана загуба		(40,949)	(35,457)
Общо собствен капитал		28,833	36,393
Пасиви			
Банкови заеми	14	21,402	21,130
Обезщетения при пенсиониране	16	8,437	7,688
Отсрочени данъчни пасиви	9	5,040	4,712
Финансиране	15	2,294	2,603
Задължения по лизингови договори	27	1,187	1,659
Общо нетекущи пасиви		38,360	37,792
Търговски и други задължения	17	147,696	149,676
Обезщетения при пенсиониране	16	2,445	2,015
Банкови заеми	14	1,750	1,000
Задължения по лизингови договори	27	475	464
Финансиране	15	266	145
Общо текущи пасиви		152,632	153,300
Общо пасиви		190,992	191,092
Общо собствен капитал и пасиви		219,825	227,485

Съставил: _____

/Анна Желева/

Дата: 28.06.2021 г.

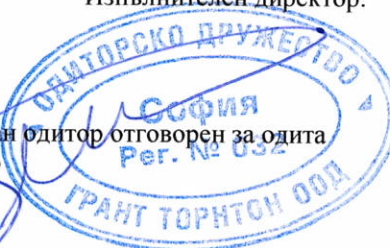
С одиторски доклад от 29.06.2021 г.

Марий Апостолов, управител и регистриран одитор отговорен за одита

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество

Изпълнителен директор:

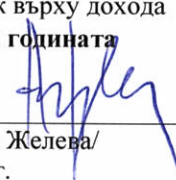
/Деян Дънешки/



071

Отчет за печалбата или загубата за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Приходи от дейността	18	115,985	109,642
Други приходи	19	96,676	64,578
Печалба от продажба на нетекущи активи	20	2,572	1,567
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	5	2,156	(631)
Разходи за материали	21	(7,424)	(7,065)
Разходи за външни услуги	22	(49,445)	(43,879)
Разходи за амортизация	6, 7	(3,268)	(3,087)
Разходи за персонала	23	(116,348)	(104,905)
Отчетна стойност на продадените стоки		(33,007)	(859)
Изменение на запасите от продукция		38	19
Други разходи за дейността	24	(12,633)	(15,794)
Загуба от оперативна дейност		(4,698)	(414)
Финансови разходи	25	(536)	(513)
Финансови приходи	25	638	36
Загуба преди данъци		(4,596)	(891)
Разходи за данък върху дохода	26	(559)	(220)
Нетна загуба за годината		(5,155)	(1,111)

Съставил: 
/Анна Желева/
Дата: 28.06.2021 г.

Изпълнителен директор:


/Деян Дънешки/

С одиторски доклад от 29.06.2021 г.
Марий Апостолов, управител и регистриран одитор отговорен за одита
Грант Торнтон ООД, одиторско дружество



072

Отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Нетна загуба за годината	(5,155)	(1,111)
Друг всеобхватен доход:		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на задълженията по планове с дефинирани доходи	16	(2,450)
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата	9	245
Друга всеобхватна загуба, нетно от данъци	(2,079)	(2,205)
Общо всеобхватна загуба за годината	(7,234)	(3,316)

Съставил: 
/Анна Желева/
Дата: 28.06.2021 г.

Изпълнителен директор:


/Деян Дъневски/

С одиторски доклад от 29.06.2021 г.
Марий Апостолов, управител и регистриран одитор, отговорен за одита
Грант Торнтон ООД, одиторско дружество



073

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в хил. лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана загуба	Общо
Салдо към 1 януари 2020 г.	4,722	67,128	(35,457)	36,393
Загуба за годината	-	-	(5,155)	(5,155)
Друга всеобхватна загуба	-	(2,079)	-	(2,079)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	(2,079)	(5,155)	(7,234)
Други промени в капитала	-	11	(337)	10
Салдо към 31 декември 2020 г.	4,722	65,060	(40,949)	28,833

Всички суми са представени в хил. лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана загуба	Общо
Салдо към 1 януари 2019 г.	4,722	69,381	(34,339)	39,764
Загуба за годината	-	-	(1,111)	(1,111)
Друга всеобхватна загуба	-	(2,205)	-	(2,205)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	(2,205)	(1,111)	(3,316)
Други промени в капитала	-	(48)	(7)	(55)
Салдо към 31 декември 2019 г.	4,722	67,128	(35,457)	36,393

Съставил: 

/Анна Желева/

Дата: 28.06.2021 г.

Изпълнителен директор: 

/Деян Дънешки/

С одиторски доклад от 29.06.2021 г.

Марий Апостолов, управител и регистриран одитор отговорен за одита
Грант Торнтон ООД, одиторско дружество




074

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Оперативна дейност		
Загуба след данъци	(5,155)	(1,111)
Разходи за данък върху дохода	559	220
Загуба преди данъци	(4,596)	(891)
<i>Корекции за:</i>		
Разходи за амортизации	3,268	3,087
Приходи от финансираня на нетекущи активи	(188)	(79)
Обезценка на вземания	(38)	(77)
Провизия за обезщетения при пенсиониране	1,185	1,179
Начислени, но неплатени възнаграждения	299	386
Финансови разходи	536	402
Финансови приходи	(1)	(5)
	465	4,002
Изменение на търговски и други вземания и предплатени услуги	8,978	(18,206)
Изменение на материални запаси	(417)	24
Изменение на търговски и други задължения	(11,748)	3,510
Парични наличности получени от основна дейност	(2,723)	(10,670)
Платени лихви	(536)	(402)
Получени лихви	1	5
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(3,257)	(11,067)
Инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(2,261)	(3,839)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	(162)	1,784
Покупка на нематериални активи	5,172	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	2,749	(2,055)
Финансова дейност		
Получени банкови заеми	32	15,000
Погашения на банкови заеми	-	(1,306)
Плащания на главници по лизингови договори	32	(445)
Нетен паричен поток от финансова дейност	561	13,249
Нетна промяна на пари и парични еквиваленти	53	127
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	10,771	10,644
Пари и парични еквиваленти към 31 декември	12	10,771

Съставил: 
 /Анна Желева/
 Дата: 28.06.2021 г.

Изпълнителен директор: 
 /Деян Дънешки

С одиторски доклад от 29.06.2021 г.
 Марий Апостолов, управител и регистриран одитор отговорен за одита
 Грант Торнтон ООД, одиторско дружество

